

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 03 » декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 1825 от « 02 » декабря 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Представитель ООО «Региональное управление КМЗ»
по доверенности №115 от 15.09.2021 г. Маткин О.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Регионального
оператора специалист ОККР НО «ФКР ТО» Чеботарь О.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом ООО «УК Жилищный стандарт»
мл. инженер Шаталов С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)*
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Льва Толстого, д. 33

- Капитальный ремонт
2. осуществлялся ООО «Региональное управление КМЗ»
наименование организации
в соответствии с договором от 29.01.2021 г. №04/21
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Региональное управление КМЗ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало работ 19.05.2021
(дата заключения договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ 15.11.2021
(дата окончания работ по договору)

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.11.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Льва Толстого, д. 33

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Льва Толстого, д. 33

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 105 от 03.12.2021
2. КС-2 N 1-5 от 26.11.2021
3. Доверенность № 115 от 15.09.2021
4. Расчет межеობი
- 5.
- 6.
- 7.

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

подпись

Маткин О.С.
расшифровка подписи

подпись

Тюменская обл.

подпись

Удмуртская Р.А.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО

Представитель органа
местного
самоуправления:

Заместитель директора МКУ
«Служба технического
контроля»
должность

(подпись)

Тропин А.С.
расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Код	0322001
Форма по ОКУД	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 04/21
	дата 29 01 2021
Вид операции	

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ООО "Региональное управление КМЗ" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Льва Толстого, д. 33 по ОКПО

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Льва Толстого, д. 33

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	03.12.2021	с	по
		19.05.2021	26.11.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 681 849,62	2 681 849,62	2 681 849,62
	в том числе:				
1	выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		2 681 849,62	2 681 849,62	2 681 849,62
			Итого		
			Сумма НДС		
			Всего с учетом НДС		
			Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС		
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		
			2 681 849,62		
			536 369,92		
			3 218 219,54		
			160 910,97		
			3 057 308,57		

Сумма начисленной неустойки, руб. 19 402,13

Основание п. 10.6, п. 15.3 договора № 04/21 от 29.01.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 037 906,42



Представитель ООО "РУ
КМЗ" по доверенности от
15.09.2021 г. № 115
(должность)

О.С. Маткин
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.



Директор
(должность)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)